招标文件

**项目名称：怀化市第五人民医院中央空调系统维保服务项目**

**采购编号：2024020**

**采购人：怀化市第五人民医院**

**二〇二四年十月**

**目 录**

**第一章**  招标公告

**第二章** 投标申请人须知

**第三章** 采购需求

**第四章** 评标方法（竞争性谈判）

**第五章** 投标文件组成及相关附件

1. **招 标 公 告**

为保障我院中央空调设备运行正常，怀化市第五人民医院将对中央空调系统维保服务项目进行公开招标采购，欢迎合格投标人参加投标，现将相关事项公告如下：

**一、采购项目名称、编号**

1、采购项目名称：怀化市第五人民医院中央空调系统维保服务项目

2、采购编号：2024020

3、招标方式**：** 竞争性谈判

**二、采购人的采购需求**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 品目名称 | 服务周期 | 采购预算  （万元） | 最高限价（万元） |
| 1 | 怀化市第五人民医院中央空调系统维保服务项目 | 21个月 | 19 | 19 |

1、**采购项目需要落实的政府采购政策**：详见招标文件

**三、投标人的资格要求**：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条相关规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；  
（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；  
（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；  
（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；  
（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；  
（6）法律、行政法规规定的其他条件。

1. 提供有效的具有统一社会信用代码的《营业执照》（三证合一）副本加盖单位章。
2. 提供中央空调维修、安装、清洗、消毒等资质复印件加盖单位章。
3. 如果是法定代表人直接参与投标的，提供法定代表人身份证明及身份证复印件加盖单位章，非法定代表人参加投标的，提供法定代表人授权委托书原件及双方身份证复印件加盖单位章。
4. 提供本单位近半年内依法缴纳税收的证明材料加盖单位章。
5. 投标单位必须依法依法缴纳社会保障金的证明材料加盖单位章。
6. 提供参加投标单位参加本次公开采购前3年内没有重大违法记录的书面声明加盖单位章。
7. 提供服务人员制冷设备维修证书、电工作业操作证，近半年内投标企业单位为服务人员缴纳社保的证明复印件加盖单位章。
8. 供应商结合招标文件要求，针对本项目的重点，提供维保服务方案。
9. 提供近2年内类似维保项目业绩，提供合同案例。

**四、报名时间、期限、地点、方式**

报名时间：从 2024 年 10 月 10 日上午9：00～12:00至 2024 年 10月 15日下午14:30 ～17:00止（北京时间，逾期不予受理）。节假日除外，持个人身份证、法定代表人身份证明(或者授权委托书并附法定代表人身份证明)到 怀化市第五人民医院招采办（行政楼一楼法制办） 报名，上述资料均须加盖投标单位公章，原件备查。

**五、投标截止时间、开标时间及地点**

1、提交投标文件的截止时间： 2024 年 10 月 26 日 16 时 00 分（北京时间）

2、投标地点： 行政楼四楼开标室 。

3、开标时间： 2024 年 10 月 26 日 16 时 00 分（北京时间）

4、开标地点： 行政楼四楼开标室 。

**六、公告期限**：

1、本招标公告在怀化市第五人民医院官网发布。公告期限从本招标公告发布之日起 5个工作日。

2、在其他媒体发布的招标公告，公告内容以本招标公告指定媒体发布的公告为准；公告期限自本招标公告指定媒体最先发布公告之日起算。

**七、联系方式：**

**技术咨询：13974512460 唐老师**

**报名咨询：18774770386 张老师 13487456898 杨老师**

# 第二章 投标申请人须知

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 条款名称 | 内 容 规 定 |
| 1 | 采购人 | 怀化市第五人民医院 |
| 2 | 项目名称 | 怀化市第五人民医院中央空调系统维保服务 |
| 3 | 地点 | 怀北路615号 |
| 4 | 资金来源 | 业主自筹 |
| 5 | 招标范围 | 住院大楼中央空调系统 |
| 6 | 服务期限 | 21个月，以合同生效时间为准 |
| 7 | 投标申请人  资质要求 | 资质要求：  1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条相关规定。  2.提供有效的具有统一社会信用代码的《营业执照》（三证合一）副本加盖单位章。  3.提供中央空调维修、安装、清洗、消毒等资质复印件加盖单位章。  4.如果是法定代表人直接参与投标的，提供法定代表人身份证明及身份证复印件加盖单位章，非法定代表人参加投标的，提供法定代表人授权委托书原件及双方身份证复印件加盖单位章。  5.提供本单位近半年内依法缴纳税收的证明材料加盖单位章。  6.投标单位必须依法依法缴纳社会保障金的证明材料加盖单位章。  7.提供参加投标单位参加本次公开采购前3年内没有重大违法记录的书面声明加盖单位章。  8.提供服务人员制冷设备维修证书、电工作业操作证，近半年内投标企业单位为服务人员缴纳社保的证明复印件加盖单位章。  9.供应商结合招标文件要求，针对本项目的重点，提供维保服务方案。  10.提供近2年内类似维保项目业绩，提供合同案例（至少2例）。  11.投标人在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”的查询中无重大失信等被禁止投标记录（提供网页截图证明）。 |
| 8 | 是否接受联合体投标申请 | 本项目不接受联合体投标 |
| 9 | 投标申请文件要求 | **★投标申请文件份数：一份正本，一份份副本（含投标申请文件所有内容）。投标申请文件必须装订成册编码密封，并在密封处加盖单位公章。** |
| 10 | 评标方法 | 竞争性谈判 |
| 11 | 评审小组 | 从本单位评审专家库中随机抽取3名评审专家组成。 |
| 12 | 报价 | 所有报价均以人民币报价，所报单价均包括所供物品的价格、运费、税费和利润等。投标人须对供货现场及现用物品进行充分考查，结合实际情况报价。 |
| 13 | 最高限价 | **★商家报价总价不超过总价最高限价19万元。**  **★投标总价超过最高限价的为无效投标。** |
| 14 | 合同签署 | 中标人应于收到《中标通知书》的15天内由法定代表人或授权代表与招标人签订合同。合同经双方法定代表人或其授权的代理人签署加盖公章后生效。中标人未在规定时间内与采购方签订合同，采购方将视为中标人自动放弃，并有权采取相应的法律措施。 |

# 第三章 采购需求

**一、服务范围**

本项目中空调主机热泵机组维保共有四台，大楼空调末端设备新风风柜30台/盘管510台维保清洗、整个空调管路水系统清洗（含清洗药剂）

**二、服务内容**

1、设备维护保养内容

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 维保内容 | 维保频次 |
| 1 | 1、巡查室外机压缩机、排气风机是否正常工作，必要时进行维修。  2、检查室外机冷媒管路是否有泄漏、凝露，必要时进行维修。  3、检查冷水循环泵运行情况，必要时维修。 | 每月二次  （月度保养） |
| 2 | 1、电源接入是否正常，接线端子是否牢固，必要时加固或重接。  2、检查控制箱至压缩机电源线，控制保护线路，必要时加固、重接或更换  3、检查电路板插口是否牢固、接触良好，必要时加固、重接或更换  4、检查冷水模块温控检测装置、水流检测装置是否正常，必要时维修、更换。  5、检查补水装置，必要时维修；冷冻水系统排气。 | 每月一次  （月度保养） |
| 3 | 1、室外机电控箱清洁，防水性能检查必要时进行修复。  2、室外机冷凝器高压清洗、吹污，提高热交换效率，减耗节能。  3、室外机风机叶片除污、清洗、降低噪音  4、新风机全热交换器、滤网、风机箱体清洗、除尘。  5、滤网清洗、除尘。 | 每季度一次  （季度保养） |
| 4 | 1、冷水模块冷媒压力、压差、油压、过热保护等检测保护装置是否正常工作，必要时进行更换。  2、冷水模块检测冷媒系统静态压力与动态压力是否合格，需要时补充冷媒。  3、检查冷水模块冷媒系统油位，需要时补充压缩机冷冻机油。  4、系统运行测试、调试。  5、室内机蒸发器、风口、水盘清洗、消毒，排水口清通  6、新风机全热交换器、滤网、风机箱体清洗、除尘。 | 每年两次  （年度保养） |
| 5 | 1、电源、检测、控制、驱动电路板专用药剂清洁和干燥。  2、检测、校准、加固各运动部件螺栓、承重螺栓。  3、冷冻水系统水质处理。 | 每年一次  （年度保养） |
| 6 | 室内机蒸发器、风口、水盘以及风管清洗、消毒。 | 当出现《公共场所集中空调通风系统卫生规范》WS394-2012规定必须清洗、消毒的情形以及空气传播的传染疾病流行 |

2、故障维修——维保区域范围内空调设备的应急维修。

3、设备保养维修所需零配件（费用按实结算）的供应，日常检修中乙方包含300元以下的损坏零配件更换，300元以上由院方负责。一般配件供应不超过4个工作日；特殊、高值（单价超过5000元）零配件不超过10个工作日。零配件品牌、型号、参数必须与原设备上的零配件相符，且为全新、原厂产品。中标人所供配件材料质量保证期为12个月，自安装调试验收合格起计算；在质保期内，因中标人所供提供货物质量造成故障时，中标人在接招标人通知后，4小时内响应，12小时内派人赶到招标人现场，除免费排除故障、修复或更换外；还应支付因更换所发生的运输、保险、安装、检测等有关的全部费用；在货物安装、调试、使用过程中，若因货物质量问题引起的一切损失由中标供应商承担，并承担相应的法律责任。

**保养配件货物清单：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 保养配件名称 | 配件规格 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 冷冻润滑剂PP23BZ110005C | 与现设备使用的冷冻润滑剂成分相一致 | 12 | 桶（5加仑/桶） | 与开利空调30X热泵机组适配，具体参数请现场勘查，并提供原厂配件材料证明文件。 |
| 2 | 油过滤器 | 符合设备安装、使用等相关要求 | 8 | 个 |
| 3 | 干燥过滤器 | 符合设备安装、使用等相关要求 | 16 | 个 |
| 4 | 制冷剂R134A | 与现设备使用的制冷剂成分相一致 | 8 | 瓶（13.6KG/瓶） |

注：本表格为开利风冷热泵机组一次维保服务所需要的保养配件材料。

**年度维保工作内容工序：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 保养类别 | 序号 | 热泵机组年度预防性保养工作内容工序 |
| 数据分析 | 1 | 通过Pro-Dialog显示面板检查机组运行情况 |
| 2 | 温度检测：蒸发器进出水水温度、排气温度、电机温度及环境温度等 |
| 3 | 压力检测：吸气压力、排气压力、经济器压力及油压等 |
| 4 | 水系统检查：进出水压力、压差等 |
| 冷媒系统 | 5 | 按需隔离高低压区，使用泵出机构将制冷剂从低压区转移到高压区 |
| 6 | 使用检漏仪整机泄漏检测，并安全紧固连接螺栓 |
| 7 | 按需充氮气保压及真空除湿 |
| 8 | 运行期间排除不凝性气体，按需补充冷媒 |
| 9 | 更换干燥过滤器芯子及密封圈 |
| 冷冻油系统 | 10 | 排出润滑油，更换全套油过滤器 |
| 11 | 检查润滑油系统单向阀及电磁阀 |
| 12 | 更换新的压缩机冷冻润滑剂 |
| 热交换器系统 | 13 | 翅片清洗，预防高压报警 |
| 14 | 冷冻系统 蒸发器换热效率检测和清洗 |
| 15 | 水流量保护开关检测及校正 |
| 电气及控制系统 | 16 | 检查电机绝缘是否良好。 |
| 17 | 检查任何电路有无松脱或过热现象，必要时作相应之处理。 |
| 18 | 检查调教各压力、温度、液位传感器： |
| 19 | PRO-DIALOG PLUS之操控测试检查 |
| 20 | 起动器检查校正及清洁。 |
| 21 | 红外成像仪检测电气元件情况并出具检测报告**（必须检测项）** |
| 压缩机检测 | 21 | 检查压缩机油位、油色。如油位低，查明漏油原因并排除故障后再充注润滑油 |
| 22 | 检查压缩机是否有异常的噪音或振动 |
| 23 | 检查压缩机是否有异常的气味 |
| 24 | 检测压缩机电机绝缘电阻 |
| 25 | 检测压缩机运行电流(正常为额定值，三相基本平衡) |
| 26 | 检测压缩机外壳温度 |
| 27 | 振动测试仪检测压缩机振动磨损情况并出具检测报告**（必须检测项）** |

**保障性定期运行检查工序：**

向招标人提供次定期运行检查服务，服务时间21个月，由双方合同中具体约定，具体保障性服务项目如下：

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 热泵机组：保障性定期运行检查工序工作内容 |
| 1 | 通过Pro-Dialog显示面板检查机组运行情况 |
| 2 | 温度检测：蒸发器进出水水温度、排气温度、电机温度及环境温度等 |
| 3 | 压力检测：吸气压力、排气压力、经济器压力及油压等 |
| 4 | 水系统检查：进出水压力、压差等 |
| 5 | 使用检漏仪整机泄漏检测，并安全紧固连接螺栓 |
| 6 | 运行期间排除不凝性气体 |
| 7 | 蒸发器换热效率检查，并提供节能分析数据 |
| 8 | 水流量保护开关检测及校正 |
| 9 | 检查电机绝缘是否良好。 |
| 10 | 检查任何电路有无松脱或过热现象，必要时作相应之处理。 |
| 11 | 检查电子膨胀阀开关工作情况 |
| 12 | 检查电控系统的动作程序，并清理启动柜 |
| 13 | 检查液路视镜的颜色，判别制冷回路的干燥情况； |
| 14 | 检查压缩机是否有异常的噪音或振动 |
| 15 | 检测压缩机运行电流(正常为额定值，三相基本平衡) |
| 16 | 红外成像仪检测电气元件情况并出具检测报告**（必须检测项）** |
| 17 | 振动测试仪检测压缩机振动磨损情况并出具检测报告**（必须检测项）** |

末端系统清洗工作要求：

1.末端清洗工作不影响空调正常运行。对大楼中央空调末端设备及空调管道水系统进行专业的深度清洗。

2.末端设备风柜/盘管清洗，以达到改善制冷、制热效果，节省能源。

3.清洗末端设备风柜/盘管管道过滤器，管道水路畅通，提高水系统使用效率；通过清洗，发现并及时排除系统隐患，为空调系统的正常运行提供安全保障。

4.清洗药剂需使用应符合国家规定无污染、无气味的清洗产品且对盘管表冷器无腐蚀损伤的产品。

5.清洗送、回风口及回风口过滤网。

6.清洗污水需要由专用管道进行排放，不得随意排放。

7.清洗风柜/盘管回风箱及过滤网；清洗冷凝水盘；疏通冷凝水管；清洗表冷器组。

8.末端设备风柜/盘管清洗时应注意送回风管道，未经招标方同意不得随意拆除；采用专用工具、器械对部件进行清洗，确保清洗后的末端设备部件均满足有关部件的设备安装要求。部件可直接进行清洗或者拆卸后进行清洗，清洗工作开始前记录下部件的位置，清洗完成后应及时恢复。

9.清洗所产生的垃圾应统一收集集中处理。

10.清洗工作人员不得随意走动，未经招标方同意不得擅自进出办公区域。

11.空调水管路系统药剂清洗.

**三、服务要求**

1、人员配置要求

（1）项目负责人1名

① 负责与公司及医院相关部门的沟通和协调；

② 管理制度及岗位职责、维保方案（保养计划）、故障应急处理措施的编制、培训和执行；

③ 负责专业技术人员调派，专项维修安排；

④ 耗材、易损件准备。

（2）维护工程师若干名

① 负责各主要设备的巡检和运行记录、发现问题及时予以维修。

② 按计划对各主要设备实施维护保养。

③ 负责医院的日常报修、投诉及应急事件处理。

④ 完成上级领导分配的其它工作任务。

2、维护质量要求

（1）设备完好率95%以上。

（2）局部故障当天修复。

（3）成套设备故障2天内修复或缩小影响恢复设备运行。

（4）室内机送风卫生标准符合WS394-2012《公共场所集中空调通风系统卫生规范》要求。

3、维保要求

（1）维护工程师按规定每月两次对设备巡检一次，并填写巡检报告（需由医院指定人员签名确认），以便做出预防性及主动性保养。

（2）根据巡检记录即时安排技术员进行预防性及主动性保养，小型维修项目，目标要即日完成；如需更换大型或贵重零配件涉及费用问题，应及时知会医院监管人员，并提交报价。

（3）故障维修，需即时安排急修，如无法完全修复的项目，应知会医院监管人员和使用科室，同时采取应急处置措施，尽快恢复设备运行，将影响降至最低为原则，事后以书面记录及原因分析，并取得院方的确认。

（4）所有现场巡检记录必须得到医院监管人员签字确认，并于次月5日前交医院监管人员。

4、报修、维修要求

（1）医院报修电话向维修人员报修，维修人员接受报修时应详细记录设备名称、安装地点、故障情况。

（2）维修人员接受报修后，根据报修情况带足备件，应于1小时内到达维修现场。

（3）维修完毕，应在《设施维修记录表》上签字，并交与报修人签字确认(更换收费零部件需总务科指定人员签名)。

（4）如未能立刻完成维修或遇到困难，应向报修人反馈情况并与项目负责人及医院主管部门联系，协商维修方案或寻求协助，尽快完成维修工作。

（5）《设施维修记录表》每月进行统计汇总，并于次月5日前交医院监管人员。

5、工作总结要求

（1）每月提交一份工作小结，内容包含：设备运行情况，相关参数统计、分析；维修数据统计；前期存在问题整改跟踪；存在问题和整改措施。

（2）每年提交一份工作总结，内容包含：①根据一年来相关记录参数统计、分析整体发展趋势，为设备更新、改造提供依据。②每年负责一次送风卫生指标检测报告（有检测资质单位实施），费用由中标人承担。抽样比例不少于空气处理机组对应的风管系统总数量的5%，每类至少抽一套；送风检测项目PM10、细菌总数、真菌总数、β-溶血性链球菌、嗜肺军团菌；风管內表面检测项目积尘量、细菌总数、真菌总数。

（五）其他要求

1、中标人应安排专职人员和较固定的工程技术人员服务于本项目的内容，原则上不能随意变更，以确保服务质量。

2、中标人自带专用工具、设备和一般工具。

3、中标人工程技术人员在作业期间应遵守招标人的有关工作规定和安全制度，并对由于中标人员因工作疏忽造成的人身安全和设备损失负责，并承担赔偿责任。

4、对维护保养设备在用户的供冷季节提供每月不少于一次的专业的预防性保养维护检测服务，防范于未燃，减少故障，提高效率，环保节能。

5、对维护保养设备在用户的非供冷季节提供一次专业全面的大检测维护保养清理服务，有效地清理杂质，修复损伤，提高效率，延长寿命。

6、每月服务结束，中标人向招标人呈交工作报告，如发现需要进行维修或改善工程，将附上详细报告、建议项目及有偿费用估算。

7、遵守国家的招标人有关环保要求，润滑油及污染废物需回收后应按环保方式处理。

8、按国家安全规范和招标人规章制度施工，确保施工安全,由中标方操作不当等引起的损失，由中标方全部自行承担，并要及时采取措施将因中标方引发的对医院的不利影响降到最低。

9、中标后，中标人不得擅自将此合同转包、挂靠给第三方，一旦发现以上情况，招标人有权终止合同。

10、本用户需求中没有在报价文件中注明偏离（文字说明或在技术、商务偏离表注明）要求视为报价人完全接受。

（六）监管

实施月度保养后应于当天通知监管人员进行验收，实施季度、年度保养应提前1天通知监管人员并于完成当天验收。

（七）付款方式与报价要求

1、按招标人与中标人签订合同为准，中标人必须承诺按合同执行。配件费用按实际更换结算，若无则不必支付。

2、本项目服务费采用包干制，应包括工资、福利保险费、设施装备费、维护管理服务费、保养耗材（如滤网、滤芯、机油、部件维修包、密封胶等）、易损件（如O型密封圈、垫片、螺丝、电容、电阻二极管等）、税费等；维修材料价格包括运费、税费等一切费用。由投标人根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价作为中标单位与采购单位签订的合同金额，合同期限内不做调整。

3、投标人的投标报价不得超过预算最高限额。其他零配件的更换，按实结算（结算时需提供维修方案报审表、维修结算表、维修安装记录表等作为结算材料）。合同期内招标人不予价格调整。

4、投标人的投标报价，应是本项目招标范围和招标文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以投标人提出的投标总报价为依据。

5、投标人应先到项目地点踏勘以充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准。并可能影响其以后参加医院采购项目的投标。各投标人在投标报价时，应充分考虑投标报价的风险。

6、投标人不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案。

7、投标人对本项目服务的报价必须是唯一的。

8、招标人不接受有任何选择的报价。所有报价均应已包含国家规定的所有税费

# 第四章 评标方法（竞争性谈判）

**一、评标办法**

**1、评标方法：**本次招标采用合理最低价评标法进行评审，在满足招标方技术和要求的情况下，采用两轮报价，由总价合理最低价中标。

**2、评标原则：**评委会按照“客观公正，实事求是”的原则，评价参加本次招标的投标人所提供的产品价格、性能、质量、服务及对招标文件的符合性及响应性。

**二、纪律要求**

**1、评标纪律：**评委会和评标工作人员应严格遵守国家的法律、法规和规章制度；严格按照本次招标文件进行评标；公正廉洁、不徇私情，不得损害国家利益；保护招、投标人的合法权益。

**2、保密要求：**在评标过程中，评委及评标工作人员必须对评标情况严格保密，任何人不得将评标情况透露给与投标人有关的单位和个人。如有违反评标纪律的情况发生，将依据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律法规的规定，追究有关当事人的责任。

**3、解释权：**本评标办法的解释权属于招标人。

**三、其他**

**1、废标处理**

1.1在招标采购中，出现下列情形之一的，招标人有权宣布本项目废标：

1.1.1递交投标文件的投标人不足3家或实质性响应的投标人不足3家的；

1.1.2投标人的报价均超过控制价，招标人不能支付的；

1.1.3出现影响招标公正的违法、违规行为的；

1.1.4因重大变故，招标任务取消的。

# 

# 第五章 投标文件组成及相关附件

**投标文件格式**

**怀化市第五人民医院**

**中央空调系统维保服务项目**

**投**

**标**

**文**

**件**

投标人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日**目 录**

一、相关资质证明……………………………………………………………（）

二、法人授权书及法人身份证复印件、被授权代表身份证复印件等……（）

三、投标函……………………………………………………………………（）

四、报价表……………………………………………………………………（）

五、投标承诺函………………………………………………………………（）

六、维保方案…………………………………………………………………（）

七、售后服务…………………………………………………………………（）

八、投标人认为应该提供的其他材料………………………………………（）

注：括号里注明起始页码。

1. 具备独立法人资格的企业或经销商资质及授权。
2. 法定代表人授权书、法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件。
3. 投标函(见后附件)
4. 报价表(见后附件)
5. 投标承诺函(见后附件)
6. 维保方案（格式自拟）
7. 售后服务（格式自拟）
8. 投标人认为应该提供的其他材料。

附件：

投 标 函

致：怀化市第五人民医院

我方全面研究了“**怀化市第五人民医院中央空调系统维保服务项目”**项目招标文件，决定参加贵单位组织的本项目投标。我方授权XXXX（姓名、职务）代表我方XXXX（投标单位的名称）全权处理本项目投标的有关事宜。

一、我方自愿按照招标文件规定的各项要求向采购人提供所需货物/服务（期限21个月），投标价为人民币XX元（21个月）（大写：XXXX元）。报价已包含成本、利润、税金和可能发生的行业规定缴纳等全部费用。

二、一旦我方中标，我方将严格履行招标要求及报价单中规定的责任和义务。

三、我方愿意提供贵单位与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

四、我方承诺参加本次投标采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录。

投标申请人名称：（单位公章）

法定代表人或授权代表（签字或加盖个人名章）：

联系电话：

日期： 年 月 日

附件：开标报价一览表格式

**开标报价一览表**

招标编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 维保项目内容 | 数量 | 单位 | 单价（元） | 总价（元） |
| 1 | 开利风冷热泵机组维护保养（包含保养配件见技术要求） | 4 | 台 |  |  |
| 2 | 热水泵维护和日常检修 | 5 | 台 |  |  |
| 3 | 空调水泵维护和日常检修 | 5 | 台 |  |  |
| 4 | 风机盘管清洗维护和日常检修 | 510 | 台 |  |  |
| 5 | 新风风柜清洗维护和日常检修 | 30 | 台 |  |  |
| 6 | 空调系统管道水系统化学水处理清洗（含清洗药剂） | 1 | 套 |  |  |
| 7 | 热水箱清洗 | 1 | 套 |  |  |
| 8 | 软水处理仪维护 | 1 | 套 |  |  |
| 9 | 控制柜维护 | 1 | 套 |  |  |
| 10 | 院内大楼中央空调24小时日常维修处理 | 1 | 套 |  |  |
| 11 | 风冷热泵机组8个压缩机振动仪器测试检测压缩机磨损情况并出具报告 | 8 | 个 |  |  |
| 12 | 红外成像检测并出具报告 | 14 | 个 |  |  |
| 13 | 手机APP远程空调主机运行情况观测系统 | 4 | 台 |  |  |
| 投标总价：大写 税率：  小写 | | | | | |

注：1.投标报价应包含服务费、人员费、差旅费、税费等费用。

**2.此表应按“投标人须知”的规定密封标记再单独提交一份。**

投标人名称（单位章）：

法定代表人或其授权的代理人(签字)：

日期： 年 月 日

附件：

投标承诺函

怀化市第五人民医院：

本单位作为本次采购项目的投标人，根据招标文件要求，现郑重承诺如下：

1.完全接受和满足本项目招标文件中规定的实质性要求，如对招标文件有异议，已经在投标截止时间届满前提出了质疑，不存在对招标文件有异议的同时又参加投标的行为。

2.本单位完全接收招标文件规定的相关要求。

3.投标文件中提供的材料、资料响应承诺和证明材料均为真实、有效、合法的。

本单位对上述承诺内容事项真实性负责，如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，本单位愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

投标人（单位全称并盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日